



Ministério da Saúde

FIOCRUZ

Fundação Oswaldo Cruz

Coordenação-Geral de Infraestrutura dos Campi

#### ANEXO 6 - PLANILHA DA COMPOSIÇÃO DO LDI

Título: REFORMA CAMPOS MARÉ PRÉDIO 143 - P07 EXPANSÃO

Unidade: EXPANSÃO

Pavilhão:

ITENS DA COMPOSIÇÃO DO LDI		
ITENS	DISCRIMINAÇÃO	%
1	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23%
2	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,46%
3	SEGUROS, RISCOS E GARANTIAS	2,07%
4	IMPOSTOS E TAXAS	5,65%
5	LUCRO	7,40%

CARGA TRIBUTÁRIA INCIDENTE NAS OBRAS PÚBLICAS		
TIPO DE IMPOSTO	ALÍQUOTA(%)	BASE DE CÁLCULO
COFINS	3,00	sobre o faturamento da obra
P.I.S	0,65	sobre o faturamento da obra
I.S.S	2,00	% de ISS considerando 3% sobre 50% do preço de venda
DESONERAÇÃO		Lei 14.973/24 - lei da reoneração da folha de pagamento
TOTAL	5,65%	

CÁLCULO DO LDI			
ITENS	DISCRIMINAÇÃO	R\$	%
A	CUSTO DIRETO	4286651,73	X
B	DESPESAS FINANCEIRAS	X	1,23%
C	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	X	4,46%
D	SEGUROS, RISCOS E GARANTIAS	X	2,07%
E	IMPOSTOS E TAXAS	X	5,65%
F	LUCROS	X	7,40%
G	PREÇO DE VENDA	5262293,66	X
H	% DO LDI	X	22,76%

ITENS DA COMPOSIÇÃO DO LDI - Reduzido		
ITENS	DISCRIMINAÇÃO	%
1	DESPESAS FINANCEIRAS	0,85%
2	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,45%
3	SEGUROS, RISCOS E GARANTIAS	1,33%
4	IMPOSTOS E TAXAS	3,65%
5	LUCRO	5,11%

CARGA TRIBUTÁRIA INCIDENTE NAS OBRAS PÚBLICAS		
TIPO DE IMPOSTO	ALÍQUOTA(%)	BASE DE CÁLCULO
COFINS	3,00	sobre o faturamento da obra
P.I.S	0,65	sobre o faturamento da obra
I.S.S		% de ISS considerando 3% sobre 50% do preço de venda
DESONERAÇÃO		Lei 14.973/24 - lei da reoneração da folha de pagamento
TOTAL	3,65%	

CÁLCULO DO LDI			
ITENS	DISCRIMINAÇÃO	R\$	%
A	CUSTO DIRETO	614285,38	X
B	DESPESAS FINANCEIRAS	X	0,85%
C	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	X	3,45%
D	SEGUROS, RISCOS E GARANTIAS	X	1,33%
E	IMPOSTOS E TAXAS	X	3,65%
F	LUCROS	X	5,11%
G	PREÇO DE VENDA	708148,19	X
H	% DO LDI	X	15,28%